

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. május 16-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 74/2015. (III. 05.) számú Képviselő-testületi határozat módosítására

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata Képviselő-testülete a 74/2015. (III. 05.) határozatával úgy döntött, hogy az ellenőrizhetőség és az átláthatóság érdekében az Önkormányzat, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság tulajdonában álló ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos szerződések eredeti példányát – a személyiségi jogok védelme által megkövetelt kitakarásokkal – közzé teszi az Önkormányzat www.budafokteteney.hu honlapján, a honlap első oldaláról elérhető módon. A szerződés mellett az adott ingatlannal kapcsolatos értébecslést is közzé kell tenni a szerződés megkötésétől számított 14 napon belül. A korábban megkötött szerződéseket folyamatosan, négy évre visszamenőleg fel kell tölteni a honlapra. Az önkormányzat esetében a közzétételről az adatközlések rendjéről szóló szabályzat szerinti felelős gondoskodik, a gazdasági társaságok esetén az ügyvezető.

A szerződések fenti határidőn belül történő közzététele sok esetben nehézségekbe ütközik, mivel azok hatályba lépése és tartalmuk ingatlan-nyilvántartási átvezetése ennyi idő alatt nem történik meg, egyes esetekben pedig a szerződés – nem teljesítés miatt – meg is szűnik.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklete III. rész 4. pontja szerint: "Az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő, ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésre, vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezése (típusa), tárgya, a szerződést kötő felek neve, a szerződés értéke, ..." közzéteendő. Fentiekből következően a határozat módosítását javaslom úgy, hogy a szerződések és a hozzájuk tartozó értébecslések összesítő lapjainak közzététele a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követő 60 napon belül történjen meg, az értékesített ingatlan helyrajzi számának és címének, a szerződés értékének és a szerződő felek nevének feltüntetésével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata Képviselő-testülete a 74/2015. (III. 05.) határozatát akként módosítja, hogy

a határozat alábbi előírása: „A szerződés mellett az adott ingatlannal kapcsolatos értébecslést is közzé kell tenni a szerződés megkötésétől számított 14 napon belül.”

helyébe a következő előírás lép:

„A szerződés és a hozzá tartozó értébecslés összesítő lapjának közzététele a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követő 60 napon belül történik meg, az értékesített ingatlan helyrajzi számának és címének, a szerződés értékének és a szerződő Felek nevének feltüntetésével, a további személyes adatok kitakarásával.”

Határidő: Folyamatos
Felelős: Polgármester
Végrehajtását végzi: Építésügyi és Műszaki Iroda, Vagyongazdálkodási Iroda,
Humánszolgáltatási Iroda

A támogató döntéshez az Mötv 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű** szótöbbség szükséges.
A határozathozatal az Mötv. 48. § (1) bekezdés alapján **nyílt** szavazással történik.

Budapest, 2019.

Karsay Ferenc

Az előterjesztést készítette:

Építésügyi és Műszaki Iroda 2019.....

Látta:

Gazdasági Iroda 2019.....

Vagyongazdálkodási Iroda 2019.....

Humánszolgáltatási Iroda 2019.....

Törvényességi felügyelet:

Jegyzői Kabinet 2019.....

dr. Szántó János jegyző: 2019.....